

## **VERSLAG COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 27 NOVEMBER 2024**

Aanwezig: Pascal Giesen, Algemeen directeur; Marc Penxten, Burgemeester; Cindy Vandormael, Ingrid Loix, Alex Dubois, Schepenen;  
Verontschuldigd: Frank Vroonen, Schepen;

### **DAGORDE**

#### **SECRETARIAAT**

1.1. Verslag van de vorige zitting dd. 20.11.2024

#### **LEVEN EN WELZIJN**

2.1. Stopzetting samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijke preventiewerking - Goedkeuren

#### **OVERHEIDSOPDRACHTEN**

3.1. Verbindingsriolering Langenakker-Bulsstraat: Herwerken ontwerpplannen en aanbestedingsdossier - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

3.2. Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1 - Goedkeuring vorderingsstaat 7.

3.3. Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1 - Goedkeuring vorderingsstaten 3, 4, 5 en 6 (nihilstaten)

3.4. Projectbegeleiding Alken Valley DB - PPS - Goedkeuring verrekening 1 - meerprestaties.

3.5. Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat - Goedkeuring verrekening 1, 2 en 3.

#### **FINANCIËN**

4.1. Betaalbaarstelling facturen SC

4.2. Reclamedrukwerk: Gedeeltelijke oninbaarstelling Albert Heijn (bedeling mei 2024)

#### **PERSONEEL**

5.1. Ontslag n.a.v. pensioen Greta Bonneu - openverklaring technische medewerker poets

5.2. Vaststellen juiste begindatum TM grafdelven/allround onderhoud

5.3. Ontslag technisch medewerker tijdens (verlengde) inwerkperiode n.a.v. negatieve evaluatie - Bart Roebben

#### **VRIJE TIJD**

6.1. Aanvraag gebruik zalen GCA volgens CAT B

6.2. Organisatie Alken Klinkt op zondag 12 januari 2025

6.3. Organisatie De Warmste Kerstbar op 21 december 2024

6.4. Organisatie Fakkeltocht Landelijke Gilde op 21 december 2024

6.5. Organisatie Fiets-fotozoektocht Groen Alken voor de Warmste Week 01.12

6.6. Organisatie Kerststallentocht op 26 december 2024

6.7. Subsidies jeugdverenigingen werkjaar 2023-2024

6.8. Subsidieverdeling cultuur werkjaar 2023-2024

6.9. Subsidieverdeling sport werkjaar 2023-2024

6.10. Toelage projecten ontwikkelingssamenwerking 2024

6.11. Principeel akkoord toelating organisatie 12-Inch Lovers Outdoor 2025

6.12. Subsidie voor de aankoop van fruit (gezonde tussendoortjes) door de scholen - Tutti Frutti

6.13. Verzekeringen Kerstproeverij 2024

#### **WOON- EN LEEFOMGEVING**

- 7.1. Attest van verdeling
- 7.2. Omgevingsvergunning V693 voor het verkavelen van gronden

## MILIEU

- 8.1. Cadeau mooimakers 2025 - receptie
- 8.2. Subsidie onderhoud haagbeuk

Het college van burgemeester en schepenen,

## **SECRETARIAAT**

### **1.1. Verslag van de vorige zitting dd. 20.11.2024**

#### **Feiten en context**

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur werden de notulen van de vergadering van 20.11.2024 opgesteld.

Deze notulen worden ter goedkeuring voorgelegd.

#### **Juridische grond**

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

#### **Adviezen**

Niet van toepassing

#### **Argumentatie**

Niet van toepassing.

#### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

## **LEVEN EN WELZIJN**

### **2.1. Stopzetting samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijke preventiewerking -**

#### **Goedkeuren**

#### **Feiten en context**

De gemeenteraad keurde op 20 september 2020 de samenwerkingsovereenkomst goed inzake de intergemeentelijke preventiewerking. Op basis van deze samenwerkingsovereenkomst werd de intergemeentelijke preventiewerker aangeworven door ELZ Herkenrode. ELZ Herkenrode is werkgever van de intergemeentelijke preventiewerking op basis van deze samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijke preventiewerking. De vijf andere partners zijn de lokale besturen van de regio: Alken, Diepenbeek, Hasselt, Herk-de-Stad en Zonhoven. De intergemeentelijke preventiewerker heeft haar ontslag ingediend, waardoor de huidige overeenkomst momenteel zonder voorwerp valt.

#### **Juridische grond**

Artikel 56 §2 van het decreet lokaal bestuur: Het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen;

Besluit Vlaamse Regering van 26 april 2024 tot erkenning en subsidiëring van de Zorghraden;

Decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders;

Samenwerkingsovereenkomst inzake de intergemeentelijke preventiewerking van ELZ Herkenrode, afgesloten tussen de vzw ELZ Herkenrode en de gemeentebesturen van Alken, Diepenbeek, Hasselt, Herk-de-Stad en Zonhoven, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 24 september 2020.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

De samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijke preventiewerking moet vernieuwd worden omwille van de fusie met Kortessem. Daarnaast is er een uitgebreide evaluatie gemaakt rond de intergemeentelijke preventiewerking. Er zijn een aantal verbeteruggesties uit voortgekomen, onder andere omtrent het werkgeverschap. Deze mogelijke aanpassingen zullen voorgesteld worden door ELZ Herkenrode bij de opmaak van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst aan de lokale besturen in het begin van de nieuwe legislatuur. Aangezien de opzeg conform de samenwerkingsovereenkomst dient te gebeuren ten laatste op 31 december 2024, vraagt ELZ Herkenrode nu reeds het akkoord van Alken om de huidige samenwerkingsovereenkomst stop te zetten en de voorbereidingen te mogen treffen voor de opmaak van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord dat ELZ Herkenrode de samenwerkingsovereenkomst intergemeentelijke preventiewerking stopzet en de nodige voorbereidingen treft voor de opmaak van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst die in het begin van de volgende legislatuur aan de lokale besturen zal voorgesteld worden.

## **OVERHEIDSOPDRACHTEN**

### **3.1. Verbindingsriolering Langenakker-Bulsstraat: Herwerken ontwerpplannen en aanbestedingsdossier - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

#### **Feiten en context**

In zitting van 2 september 2021 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst inclusief addendum aangaande de werken "verbindingsriolering Langenakker-Bulsstraat" goed.

In zitting van 17 april 2024 besliste het college van burgemeester en schepenen om de opdracht "Opmaak rooilijnplannen Bulsstraat" toe te vertrouwen aan Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt tegen het nagerekende offertebedrag van € 10.831,40 excl. btw of € 13.105,99 incl. 21% btw.

De rooilijnprocedure heeft extra studiewerk als gevolg. Met name de herwerking van de ontwerpplannen en het aanbestedingsdossier. Verder dient er een nieuwe omgevingsvergunning te worden ingediend.

Het is wenselijk om deze opdracht te laten uitvoeren door Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt omdat zij aangesteld werden als ontwerper (zie addendum samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd door GR van 2 september 2021).

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.000 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht tot stand te brengen bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt werd uitgenodigd om een offerte in te dienen.

### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 2 september 2021 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Er werd 1 offerte ontvangen van Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt.

Er wordt voorgesteld om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Verbindingsriolering Langenakker-Bulsstraat: Herwerken ontwerpplannen en aanbestedingsdossier" te gunnen aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt tegen het nagerekende offertebedrag van € 14.192,60 excl. btw of € 17.173,05 incl. 21% btw. Deze prijs omvat de nodige aanpassingen, het opnieuw aanvragen van de omgevingsvergunning, hun aanwezigheid op de infomarkt en de opmaak en verdeling van de brief landmeters. Tijdens overlegmomenten tussen gemeente Alken, Aquafin en de ontwerper Arcadis werd aangegeven dat de kosten voor de aanpassingen als volgt zijn:

- 1/3 ten laste van de gemeente Alken;
- 1/3 ten laste van Aquafin;
- 1/3 van de kosten wordt betwist.

1/3 van de kosten bedraagt € 4.730,87 excl. btw of € 5.724,35 incl. btw

Het bedrag ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 4.730,87 excl. btw of € 5.724,35 incl. btw.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 17.173,05 waarvan € 5.724,35 incl. btw ten laste van de gemeente Alken	21%	MJP000339
Datum visumaanvraag:		niet van toepassing
Datum goedkeuring visumaanvraag:		

## **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan de opdracht "Verbindingsriolering Langenakker-Bulsstraat: Herwerken ontwerpplannen en aanbestedingsdossier".

De raming bedraagt € 16.000 incl. btw.

**Artikel 2:** Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

**Artikel 3:** Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Arcadis, Kempische Steenweg 311 bus 2.07 te 3500 Hasselt tegen het nagerekende offertebedrag € 14.192,60 excl. btw of € 17.173,05 incl. 21% btw. Deze prijs omvat de nodige aanpassingen, het opnieuw aanvragen van de omgevingsvergunning, hun aanwezigheid op de infomarkt en de opmaak en verdeling van de brief landmeters. De kosten voor de aanpassingen zijn voor 1/3 ten laste van de gemeente Alken nl. € 4.730,87 excl. btw of € 5.724,35 incl. btw.

1/3 van de kosten is ten laste van Aquafin en 1/3 van de kosten wordt betwist.

**Artikel 4:** De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025 onder volgnummer AC000039/MJP000339.

## **3.2. Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1 - Goedkeuring vorderingsstaat 7.**

### **Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 17 mei 2023 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1" aan Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel tegen het nagerekende offertebedrag van € 7.379.651,09 incl. btw. Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij Agentschap Wegen en Verkeer optrad in naam van Fluvius en Gemeentebestuur Alken bij de gunning van de opdracht. De kosten worden verdeeld.

Het gedeelte ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 62.112,61 excl. btw of € 75.156,26 incl. btw. Het resterend gedeelte is ten laste van Agentschap Wegen en Verkeer en Fluvius.

### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

De aannemer Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel diende vorderingsstaat 7 in dewelke werd ontvangen op 15 november 2024.

Deckx Algemene Ondernemingen diende vorderingsstaat 7 in voor de periode van 01.08.2024 tot en met 31.08.2024 voor een bedrag van € 16.845,44 excl. btw of € 20.382,98 incl. 21% btw. Deze vorderingsstaat is ten laste van Agentschap Wegen en Verkeer.

Het deel ten laste van Fluvius bedraagt € 0 excl. btw.

Het deel ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 0 excl. btw.

Deze vorderingsstaat werd nagekeken door de ontwerper, Sweco.

De ontwerper, Agentschap Wegen en Verkeer stelde op 15 november 2024 een proces-verbaal van nazicht op.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentagage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 0		MJP1869
Datum visumaanvraag:		Niet van toepassing – visum werd verleend bij gunning van de opdracht op 11 mei 2023 – zie CBS 17 mei 2023
Datum goedkeuring visumaanvraag:		

### **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel voor de opdracht “Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1” voor een bedrag van € 16.845,44 excl. btw of € 20.382,98 incl. 21% btw. Het bedrag van deze vorderingsstaat is volledig ten laste van Agentschap Wegen en Verkeer.

Het deel ten laste van Fluvius bedraagt € 0 excl. btw.

Het deel ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 0 excl. btw.

**Artikel 2:** De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025 onder volgnummer AC000068/MJP001869.

**Artikel 3:** De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

### **3.3. Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1 - Goedkeuring vorderingsstaten 3, 4, 5 en 6 (nihilstaten)**

#### **Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 17 mei 2023 goedkeuring aan de gunning van de opdracht “Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1” aan Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.098.885,19 excl. btw of € 7.379.651,08 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022/088.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij Agentschap Wegen en Verkeer optrad in naam van Fluvius en Gemeentebestuur Alken bij de gunning van de opdracht.

De kosten worden verdeeld.

Het gedeelte ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 62.112,61 excl. btw of € 75.156,26 incl. btw. Het resterend gedeelte is ten laste van Agentschap Wegen en Verkeer en Fluvius.

#### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

De aannemer Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel diende volgende vorderingsstaten in dewelke werden ontvangen op 15 november 2024:

- vorderingsstaat 3 – periode 01.04.2024 t.e.m. 30.04.2024
- vorderingsstaat 4 – periode 01.05.2024 t.e.m. 31.05.2024
- vorderingsstaat 5 – periode 01.06.2024 t.e.m. 30.06.2024
- vorderingsstaat 6 – periode 01.07.2024 t.e.m. 31.07.2024

Deze vorderingsstaten zijn nihilstaten voor alle betrokken partijen (gemeente Alken, Fluvius en Agentschap Wegen en Verkeer)

De ontwerper, Sweco stelde op 15 november 2024 een proces-verbaal van nazicht op.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentagage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 0 ten laste van de gemeente Alken voor VS 3, 4, 5 en 6	21%	MJP1869
Datum visumaanvraag:		Niet van toepassing – visum werd verleend bij gunning van de opdracht op 11 mei 2023 – zie CBS 17 mei 2023
Datum goedkeuring visumaanvraag:		

### **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaten (nihilstaten voor alle betrokken partijen) 3, 4, 5 en 6 van Deckx Algemene Ondernemingen nv, Goormansdijk 15 te 2480 Dessel voor de opdracht "Aanleg van fietspaden en gescheiden rioleringsstelsel N722 Steenweg fase 1". Deze vorderingsstaten zijn nihilstaten voor alle betrokken partijen (gemeente Alken, Fluvius en Agentschap Wegen en Verkeer).

## **3.4. Projectbegeleiding Alken Valley DB - PPS - Goedkeuring verrekening 1 - meerprestaties.**

### **Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 19 januari 2022 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Projectbegeleiding Alken Valley DB - PPS" aan GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18 te 2800 Mechelen (TM GD&A Advocaten/Sweco BE0794.814.139) tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 89.043,30 excl. btw of € 107.742,39 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021/067.

### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen: meerprestaties die het gevolg zijn van in hoofdzaak:

1. Het feit dat er bij de eerste offerte van Dethier een uitgebreide juridische nota werd bijgevoegd vanwege de advocaten van Dethier met als doel de aanpassing van de gunningsleidraad. Deze nota heeft geleid tot diverse besprekingen, analyses, overlegmomenten met het bestuur en uiteindelijk de opmaak van een BAFO-leidraad, dewelke werd toegelicht op de gemeenteraad.
2. Het feit dat er in de BAFO van Dethier een aantal onduidelijkheden werden vastgesteld. Dit heeft opnieuw geleid tot diverse besprekingen, analyses, overlegmomenten en adviezen met het oog op de (nakende) gunning van de PPS-opdracht.

Ten overvloede geeft GD&A nog mee dat hun prijsofferte werd opgemaakt in 2021 en dat we ondertussen 3 jaar verder zijn. Het traject heeft aldus meer tijd in beslag genomen dan initieel voorzien.

In de oorspronkelijke offerte werd een uurtarief voor bijkomende prestaties voorzien van € 110,00 excl. btw.

GD&A/Sweco heeft een lijst met meerprestaties opgesteld van de gepresteerde uren in regie. Na verrekening blijkt dat er een meerwerk van onderstaand bedrag is:

Meerwerk cfr. overzicht in bijlage

- GD&A	+ € 9.368,00
--------	--------------



- Sweco	+ € 8.415,00
Totaal meerwerk	+ € 17.783,00
Correctie facturatie fase 1	- € 6.904,20
Subtotaal in meer	+ € 10.878,80
Totaal excl. btw	= € 10.878,80
Btw	+ € 2.284,55
<b>TOTAAL</b>	<b>= € 13.163,35</b>

De leidend ambtenaar, de heer Pascal Giesen, verleende gunstig advies.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 13.163,35	21%	MJP001588
Datum visumaanvraag:		19 november 2024
Datum goedkeuring visumaanvraag:		20 november 2024

### **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - meerprestaties van de opdracht "Projectbegeleiding Alken Valley DB - PPS" door (TM GD&A Advocaten/Sweco BE0794.814.139) voor het totaal bedrag in meer van € 10.878,80 excl. btw of € 13.163,35 incl. 21% btw (€ 2.284,55).

Meerwerk cfr. overzicht in bijlage

- GD&A	+ € 9.368,00
- Sweco	+ € 8.415,00
Totaal meerwerk	+ € 17.783,00
Correctie facturatie fase 1	- € 6.904,20
Subtotaal in meer	+ € 10.878,80
Totaal excl. btw	= € 10.878,80
Btw	+ € 2.284,55
TOTAAL	= € 13.163,35

**Artikel 2:** De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 onder volgnummer AC000004/MJP001588.

### **3.5. Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat - Goedkeuring verrekening 1, 2 en 3.**

#### **Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 24 april 2024 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat" aan Roebben J. bv, Deense Wijersstraat 7 te 3740 Bilzen tegen het nagerekende bedrag van € 3.166.243,70 incl. 21% btw.

Het gedeelte ten laste van de gemeente Alken bedraagt € 141.677,16 excl. btw of € 171.429,36 incl. btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023/073.

#### **Juridische grond**

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

### Adviezen

Niet van toepassing.

### Argumentatie

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

\* Meerwerk 1: Vernieuwen resterend stuk Klinkstraat (stuk Klinkstraat tussen Oftingenstraat en doorsteek Fluvius) – In dit deel worden geen werken voorzien door Fluvius, op het gedeelte waar wel werken uitgevoerd zullen worden, zal de volledige toplaag in asfalt vernieuwd worden. Om een mooi en afgewerkt straatbeeld te bekomen na de werken, lijkt het aangewezen om dit deel mee te laten uitvoeren.

HV in meer	€ 15.275,00
Totaal excl. btw	= € 15.275,00
Btw	+ € 3.207,75
<b>TOTAAL meerwerk 1</b>	<b>= € 18.482,75</b>

\*Meerwerk 2: Bijkomende verharding Klinkstraat thv De Geer (stukje tussen huisnr. 68 en de aansluiting van de wegeniswerken Grootstraat - In dit deel worden geen werken voorzien door Fluvius, op het gedeelte waar wel werken uitgevoerd zullen worden, zal de volledige toplaag in asfalt vernieuwd worden. Om een mooi en afgewerkt straatbeeld te bekomen na de werken, lijkt het aangewezen om dit deel mee te laten uitvoeren

HV in meer	€ 10.504,50
Totaal excl. btw	= € 10.504,50
Btw	+ € 2.205,95
<b>TOTAAL meerwerk 2</b>	<b>= € 12.710,45</b>

\*Meerwerk 3 Vernieuwen asfalt Klinkstraat t.h.v. Zen Valley (insteekweg richting Klinkstraat 61) – Hier is nood aan een bijkomende fundering en herstel van de toplaag)

HV in meer	€ 12.550,50
Totaal excl. btw	= € 12.550,50
Btw	+ € 2.635,61
<b>TOTAAL meerwerk 3</b>	<b>= € 15.186,11</b>

Voor deze meerwerken werd een offerte ontvangen op 7 november 2024.

Het totaalbedrag van meerwerk 1, 2 en 3 bedraagt € 38.330,00 excl. btw of € 46.379,31 incl. btw.

Deze verrekening en de vorige reeds goedgekeurde verrekeningen overschrijden het bestelbedrag met 27,05%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 180.007,16 excl. btw of € 217.808,67 incl. 21% btw bedraagt.  
De leidend ambtenaar verleende gunstig advies.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 46.379,31 waarvan:  € 18.482,75 (meerwerk 1) € 12.710,45 (meerwerk 2) € 15.186,11 (meerwerk 3)	21%	MJP 001886
Datum visumaanvraag:		14 november 2024
Datum goedkeuring visumaanvraag:		Akkoord voor visum, op voorwaarde dat de meerwerken pas in 2025 zullen uitgevoerd worden en dus ook pas in 2025 zullen gefactureerd worden. In 2024 zijn onvoldoende kredieten om het volledige project te betalen, in 2025 zijn er wel voldoende kredieten.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - Vernieuwen resterend stuk Klinkstraat van de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat" voor het totaal bedrag in meer van € 15.275,00 excl. btw of € 18.482,75 incl. 21% btw (€ 3.207,75).

**Artikel 2:** Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 2 - Bijkomende verharding Klinkstraat thv De Geer van de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat" voor het totaal bedrag in meer van € 10.504,50 excl. btw of € 12.710,45 incl. 21% btw (€ 2.205,95).

**Artikel 3:** Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 3 - Vernieuwen asfalt Klinkstraat t.h.v. Zen Valley van de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Klinkstraat" voor het totaal bedrag in meer van € 12.550,50 excl. btw of € 15.186,11 incl. 21% btw (€ 2.635,61).

**Artikel 4:** De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 onder volgnummer AC000039/MJP001886.

## **FINANCIËN**

### **4.1. Betaalbaarstelling facturen SC**

#### **Feiten en context**

Betaalbaarstelling facturen volgens lijst in bijlage.

#### **Juridische grond**

Conform interne afspraken keurt het college van burgemeester en schepenen de facturen goed voor betaling.

#### **Adviezen**

Niet van toepassing.

#### **Argumentatie**

Alle facturen worden - na controle op juistheid - betaalbaar gesteld door het college van burgemeester en schepenen.

#### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen beslist bijgevoegde lijst met facturen betaalbaar te stellen en geeft opdracht aan de financieel directeur om tot betaling over te gaan.

### **4.2. Reclamedrukwerk: Gedeeltelijke oninbaarstelling Albert Heijn (bedeling mei 2024)**

#### **Feiten en context**

Albert Heijn werd verkeerdelijk aangeslagen voor de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken in de maand mei 2024.

Marketing Map deed in naam van Albert Heijn een aangifte voor de bedelingen in mei 2024:

- Week 18/2024 - 3269 folders - Categorie 3 - 98,07 euro
- Week 19/2024 - 3269 folders - Categorie 3 - 98,07 euro
- Week 20/2024 - 3269 folders - Categorie 3 - 98,07 euro
- Week 21/2024 - 3269 folders - Categorie 3 - 98,07 euro
- Week 22/2024 - 3269 folders - Categorie 3 - 98,07 euro
- Totaal bedrag = 490,35 euro

Op 30/10/2024 werd Albert Heijn aangeslagen voor de verspreiding van reclamedrukwerk in mei 2024 voor een bedrag van 579,49 euro.

Op 15/11/2024 laat Marketing Map in naam van Albert Heijn weten dat er een fout in het aanslagbiljet gekropen is en dat ze belast worden voor een te hoog bedrag.

Na controle door de financiële dienst blijkt dat er een fout gebeurd is in de verwerking van de gegevens. Albert Heijn diende aangeslagen te worden volgens de aangiftes van Marketing Map.

Het aanslagbiljet van Albert Heijn d.d. 30/10/2024 met kohierartikel 240000119 dient dus gedeeltelijk oninbaar gesteld te worden, voor een bedrag van 89,14 euro.

#### **Juridische grond**

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeenteraadsbesluit d.d. 30/11/2023 betreffende de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde stukken.

#### **Adviezen**

Niet van toepassing

#### **Argumentatie**

Volgens het geldende gemeenteraadsbesluit heeft Albert Heijn de geldende procedures correct doorlopen en is er een fout gebeurd bij de verwerking door de financiële dienst.

#### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen beslist om het aanslagbiljet van Albert Heijn, Karel Oomstraat 47 B, 2018 Antwerpen met kohierartikel 240000119 (met uitvoerbaarheidsverklaring d.d. 30/10/2024) van het belastingkohier op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten in de maand mei 2024 voor een bedrag van 89,14 euro oninbaar te stellen.

## **PERSONEEL**

### **5.1. Ontslag n.a.v. pensioen Greta Bonneu - openverklaring technische medewerker poets**

#### **Feiten en context**

Greta Bonneu, technisch medewerker poets, werkt sedert 20/06/2002 bij ons bestuur voor 23/38. Hiervan werkt ze voor 19/38 als TM poets in de school en voor 4/38 als middagtoezichter tijdens de lunchpauze van de kinderen. Zij kan met ingang van 01/05/2025 met vervroegd pensioen gaan en heeft daartoe haar ontslag aangevraagd. (Zie brief in bijlage). Om de continuïteit van de dienst te blijven garanderen is het wenselijk om de functie van deeltijds (19/38) contractuele technisch medewerker poets school voor onbepaalde duur mét werfreserve, open te verklaren. Greta Bonneu wil echter wel graag de uren van de middagtoezicht (4/38) blijven presteren.

#### **Juridische grond**

Artikel 56, §3, 2° Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;  
RPR voor het personeel zoals goedgekeurd door de raad van 28/03/2024.  
Organogram zoals goedgekeurd door de raad van 28/03/2024.

#### **Adviezen**

Niet van toepassing.

#### **Argumentatie**

Het is wenselijk om Greta Bonneu ontslag te verlenen en haar tewerkstelling te beëindigen op 30/04/2025 zodat zij met ingang van 01/05/2025 kan genieten van haar vervroegd pensioen.

Om de vrijgekomen uren van Greta in te vullen is het wenselijk om de functie van technische medewerker poets school voor 19/38 voor onbepaalde duur open te verklaren mét werfreserve. In eerste instantie kan deze functie ingevuld worden door interne personeelsmobiliteit. Als hier geen kandidaten bereid en geschikt bevonden worden zal er overgegaan worden tot externe openverklaring. Greta Bonneu wil zelf graag de 4u middagtoezicht tijdens de lunchpauze op school blijven presteren. Het is daarom wenselijk om haar vanaf 1/05/2024 aan stellen als middagtoezichter voor 4/38 met een contract voor een bepaalde opdracht.

#### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Aan Greta Bonneu, technisch medewerker poets, wordt ontslag verleend. De laatste dag van tewerkstelling wordt vastgelegd op 30/04/2025 zodat zij met ingang van 01/05/2025 kan genieten van haar vervroegd pensioen.

**Artikel 2:** Greta Bonneu wordt vanaf 1/05/2024 aangesteld als middagtoezichter tijdens de lunchpauze op school, dit met een arbeidsovereenkomst voor een bepaalde opdracht voor 4/38.

**Artikel 3:** Er wordt overgegaan tot de openverklaring van de functie van 1 deeltijds (19/38) contractuele technisch medewerker poets (niveau D, D1-D3) voor onbepaalde duur.

**Artikel 4:** Deze functie kan in eerste instantie ingevuld worden via IPM. Indien hierbij geen kandidaten gevonden worden, wordt er overgegaan tot een externe openverklaring met werfreserve.

**Artikel 5:** De kandidaten voor deze aanwervingsprocedure dienen aan de hierna bepaalde toelatingsvoorwaarden te voldoen:

- 1° de burgerlijke en politieke rechten genieten.
- 2° medisch geschikt zijn voor de uit te oefenen functie.
- 3° gedrag vertonen dat in overeenstemming is met de eisen van de functie waarvoor gesolliciteerd wordt.
- 4° voldoen aan de vereiste over de taalkennis opgelegd door de wetten op het gebruik der talen in bestuurszaken, gecoördineerd op 18 juli 1996.
- 5° er is geen diplomavereiste.
- 6° onderstaande vaardigheden vormen een pluspunt:
  - ervaring hebben in poetsen van gebouwen
  - ervaring hebben in werken bij een openbare dienst
  - onmiddellijk beschikbaar zijn
- 7° slagen voor de vergelijkende aanwervingsproeven.

**Artikel 6:** Examenprogramma:

Deel 1: Preselectie:

1.1. Screening op basis van CV:

De kandidaten kunnen door de selectiecommissie gerangschikt worden naar geschiktheid op basis van hun CV. Daarbij wordt voorkeur gegeven aan kandidaten die:

- ervaring hebben in poetsen van gebouwen.
- ervaring hebben in werken bij een openbare dienst.

Deel 2: Examenprocedure:

De selectiecommissie bepaalt de wijze van de selectietechnieken waarbij er keuze is uit:

- een gestructureerd interview
- een schriftelijke proef.
- een thuisopdracht.
- een praktische proef.
- een persoonlijkheidstest.
- een online testing.
- een capaciteitstest.

**Artikel 7:** De samenstelling van de selectiecommissie wordt gedelegeerd naar de coördinator welzijn en personeel.

**Artikel 8:** De bekendmaking van de aanwervingsprocedure geschiedt via:

- JOBAT.
- Website van de VDAB.
- Gemeentelijke website en Facebook.

**Artikel 9:** De uiterste inschrijvingsdatum voor de aanwervingsprocedure wordt vastgelegd op minstens 16 kalenderdagen na de publicatie van de vacature.

**Artikel 10:** Aan alle externe juryleden wordt een vergoeding toegekend van €50,- per prestatie van een halve dag (4u.) en €25,- per begonnen prestatie van 2u., alsook een kilometervergoeding voor verplaatsingskosten.

## **5.2. Vaststellen juiste begindatum TM grafdelven/allround onderhoud**

### **Feiten en context**

Stijn Hermans werd tijdens het college van burgemeester en schepenen van 06/11/2024 aangesteld als voltijdse contractuele technische medewerker grafdelven/allround onderhoud voor onbepaalde duur. Hij diende zijn ontslag nog te geven bij zijn huidige werkgever.

### **Juridische grond**

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 06/11/2024 waarbij Stijn Hermans wordt aangesteld als voltijdse contractuele technische medewerker grafdelven/allround onderhoud voor onbepaalde duur.  
RPR voor het personeel zoals goedgekeurd door de raad van 28/03/2024.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Stijn Hermans heeft laten weten dat hij op 01/01/2025 bij ons bestuur in dienst kan komen als technisch medewerker grafdelven/allround onderhoud.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Als juiste begindatum van de tewerkstelling van Stijn Hermans als voltijdse contractuele technische medewerker grafdelven/allround onderhoud wordt 01/01/2025 aanvaard.

## **5.3. Ontslag technisch medewerker tijdens (verlengde) inwerkperiode n.a.v. negatieve evaluatie - Bart Roebben**

### **Feiten en context**

Bart Roebben is werkzaam binnen de organisatie sinds 11 maart 2024 als technisch medewerker. Hij werd aangesteld door het college van burgemeester en schepenen op 6 maart 2024. Bart beschikte als technisch medewerker in het niveau D1-D3 over een inwerkperiode van 4 maanden. Een eerste, tussentijds, evaluatiegesprek in het kader van deze inwerkperiode werd georganiseerd op 28 mei 2024 door de coördinator technische dienst en Bart. Hierin werden een aantal actiepunten opgesteld voor Bart. Gelet op de onvoldoende vooruitgang van Bart in zijn tewerkstelling, werd op het einde van de inwerkperiode een verlenging van de inwerkperiode goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 10 juli 2024 van 6 maanden na een bijkomende evaluatie door de coördinator personeel en de algemeen directeur op 09 juli 2024. De huidige inwerkperiode loopt tot 11 januari 2025. Tijdens de opeenvolgende evaluatiegesprekken werden de actiepunten herhaald van de eerste evaluatie en bijkomende geëvalueerd. Deze actiepunten bevatten: Meer eigen initiatief nemen bij het werken, leergierig blijven en werken aan zijn communicatieve vaardigheden.

### **Juridische grond**

Artikel 56 §3 Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;  
Artikel 46 en volgende van de rechtspositieregeling voor het personeel zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 maart 2024;  
Wet van 13 maart 2024 tot motivering van ontslag en kennelijk onredelijk ontslag van contractuele werknemers in de overheidssector;  
Artikel 37 en volgende Wet op de Arbeidsovereenkomsten van 3 juli 1978.

### **Adviezen**

Negatieve evaluatie van Bart Roebben, genomen door de coördinator technische dienst.

### **Argumentatie**

Er werd tijdens de eerste evaluatie afgesproken dat Bart zich duidelijk zou laten informeren door de ploegbazen wat van hem verwacht wordt. Daarnaast diende hij zijn taken zorgvuldig uit te voeren en diende hij bij het beëindigen van een taak zelf op te merken wat er nog moet gebeuren. De coördinator technische dienst beoordeelt, op basis van zijn eigen inbreng, de

inbreng van rechtstreekse collega's en de inbreng van de meewerkende ploegbazen dat Bart een te afwachtende houding aanneemt. Zelfs na het eerste evaluatiemoment blijkt er niets veranderd te zijn in het initiatief nemen van Bart, met als voorbeeld: als ze ergens stoppen met het voertuig, blijft hij gewoon zitten. Maar ook tijdens werken zal hij enkel doen wat gevraagd wordt, en zal zelf te weinig werk zien. Collega's moeten Bart constant aansturen en bevelen geven. Bart neemt over de volledige lijn een te afwachtende en passieve houding aan. Tijdens het laatste evaluatiegesprek oordeelde de coördinator van de technische dienst dat er geen vooruitgang geboekt wordt door Bart inzake het initiatief nemen en werk zien, en dat dit een negatieve invloed heeft op de groeps sfeer. Tijdens de weinige momenten dat Bart initiatief neemt, komt dit de werking niet ten goede, met als voorbeeld het verwijderen van mos met een heftruck in plaats van door middel van handwerk. Tijdens de hoorzitting weerlegt Bart deze commentaar. Hij geeft met concrete voorbeelden aan dat hij aanbevelingen geeft aan zijn rechtstreekse collega's om het werk te vergemakkelijken en/of te verlichten. Daarnaast geeft Bart ook aan dat deze opmerkingen door zijn collega's niet in dank worden afgenomen. Hierdoor heeft Bart het gevoel dat hij zijn woorden dient te wikken en te wegen om conflicten te vermijden. Dit leidt er ook toe dat Bart verder geen initiatief toont en een afwachtende houding aanneemt. Bart verstaat onder initiatief tonen enkel verbeteringen aanbrengen in de samenwerking. Voor de coördinator technische dienst en zijn rechtstreekse collega's is 'initiatief nemen' ruimer en wordt er verwacht dat Bart zijn takenpakket kent en een actieve rol neemt in het (zelfstandig) uitvoeren van deze taken. Hierin wordt nog steeds een veel te afwachtende houding van Bart ervaren. Bart gaat op deze vorm van 'initiatief nemen' tijdens de hoorzitting niet in. Rechtstreekse collega's en de coördinator technische dienst ervaren dat Bart regelmatig op solo slim speelt en de hiërarchie binnen de organisatie niet respecteert. Bart neemt hierdoor beslissingen in het nadeel van de organisatie, met als voorbeeld het afhalen van cement zonder overleg van hoeveelheden met de rechtstreeks leidinggevende. Bart ervaart dergelijk voorbeeld niet als negatief, maar ziet dit zelfs als voorbeeld voor het aantonen dat hij wel initiatief neemt in zijn takenpakket. Bart geeft aan dat er te weinig communicatie gevoerd wordt omtrent zijn functioneren en dat dat maakt dat hij uit de lucht komt gevallen omtrent het laatste evaluatiegesprek. Nochtans werden in de verschillende evaluatiegesprekken steeds verwezen naar voorgaande actie- en werkpunten. Het zou dus niet mogen en kunnen dat Bart hiervan niet op de hoogte is. Wel geeft Bart aan dat hij zelf het gevoel ervaart dat hij ter plaatste blijft trappelen, zelfs na het derde evaluatiegesprek. Volgens Bart wordt er geen uitleg gegeven over hoe hij zijn taken dient uit te voeren. Dit wordt weerlegt door de coördinator technische dienst, zijn rechtstreeks leidinggevende en zijn rechtstreekse collega's, die aangegeven dat elkeen telkenmale opnieuw de verschillende herhalende taken dient uit te leggen. Bart let tijdens deze uitleg niet op, waardoor er veel herhaald moet worden. Bart houdt dit standpunt zelfs aan in situaties, waarin van een normaal en voorzichtig persoon mag verwacht worden te weten hoe het werk uitgevoerd dient te worden (voorbeeld: het verwijderen van mos met een heftruck in plaats van als handwerk). Doorheen het gesprek blijkt dat Bart niet steeds op de hoogte is van wat er met bepaalde actiepunten bedoeld wordt, en deze weerlegt op een verkeerde wijze.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** De arbeidsovereenkomst, gesloten voor onbepaalde duur, van 11 maart 2024 van Bart Roebben, technisch medewerker wegeniswerken, riolering, evenementen en grafdelving wordt beëindigd op 1 december 2024, mits uitbetaling van 6 weken opzegvergoeding.

### **VRIJE TIJD**

#### **6.1. Aanvraag gebruik zalen GCA volgens CAT B**

#### **Feiten en context**



Schrijven van Thijs Sofie (Fieke) betreffende de vraag om volgens categorie B gebruik te maken van de gemeenschapscentra.  
Zie aanvraag in bijlage.

### **Juridische grond**

DLB art. 56 regelt bevoegdheden college.

Door de gemeenteraad goedgekeurd gebruikersreglement GCA.

Door de gemeenteraad goedgekeurd huishoudelijk reglement cultuurraad.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Thijs Sofie (Fieke) organiseert meerdere malen per jaar evenementen in Alken. Regelmatig maakt ze hiervoor gebruik van onze gemeenschapscentra.

Verenigingen die iets organiseren en aangesloten zijn bij de cultuurraad, kunnen voor de zalen gebruik maken volgens het gebruikersreglement GCA categorie B.

Thijs Sofie kan echter niet aansluiten bij de cultuurraad (zij voldoet niet aan de voorwaarden: open vereniging - minstens 15 leden - minstens 1 algemene ledenvergadering -minstens een voorzitter, penningmeester en secretaris - minstens 4 bestuursvergaderingen ... ).

Daarom vraagt zij een afwijking van het reglement.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd een standpunt in te nemen. Noot: volgende organisaties zijn geen lid van de cultuurraad en mogen de zalen ook huren volgens tarief categorie B. Andere voordelen die categorie B nog heeft, hebben zij niet (vb. kortingsbon 180 euro niet). Het gaat enkel over het huurtarief:

- de Wiekslag
- Het Mariahuis
- 1sgezind
- Oxo (bestaat niet meer)

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen kan de aanvraag niet toestaan, gelet op het gebruikersreglement van de gemeenschapscentra.

Indien de organisator kan voldoen aan de voorwaarden om aan te sluiten bij de cultuurraad, wordt de organisator conform het reglement een erkende vereniging en behoort deze wel tot categorie B.

## **6.2. Organisatie Alken Klinkt op zondag 12 januari 2025**

### **Feiten en context**

Het gemeentebestuur organiseert jaarlijks een nieuwjaarsreceptie voor alle Alkenaren, nl. Alken Klinkt. Deze nieuwjaarsreceptie gaat door op de 1ste zondag na de kerstvakantie. In 2025 is dat op zondag 12 januari 2025. De nieuwjaarsreceptie ging de voorbije 2 jaar in het nieuwe gebouw van De Kouter door van 14u tot 16u. Ook in 2025 wensen we de nieuwjaarsreceptie in De Kouter te organiseren en dit op dezelfde manier als in 2024. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd hiervoor.

### **Juridische grond**

College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

**Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van een evenement is een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen nodig. Op basis van het ingediende dossier kan de organisatie goedgekeurd worden.

**Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 5.500	Niet van toepassing	MJP001318 MJP001321
Datum visumaanvraag:		Niet van toepassing
Datum goedkeuring visumaanvraag:		Niet van toepassing

**Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating om de nieuwjaarsreceptie voor alle Alkenaren, nl. Alken Klinkt, te organiseren op zondag 12 januari 2025 in De Kouter (Boskoopweg) van 14u tot 16u en dit op dezelfde manier als in 2024. Het nodige budget is voorzien in het meerjarenplan onder MJP001318 en MJP001321.

**6.3. Organisatie De Warmste Kerstbar op 21 december 2024****Feiten en context**

JH De Molen wenst op zaterdag 21 december 2024 vanaf 20u "De Warmste kerstbar" te organiseren in het jeugdhuis en in een tent op de binnenkoer van het molengebouw. Checklist in bijlage. Zij vragen een sluitingsuur aan om 03u en daarnaast vragen ze een geluidslimiet aan met als maximumnorm 95 dB(A)LAeq,15min. Zij wensen bovendien een vergunning aan te vragen voor het schenken van sterke dranken.

**Juridische grond**

Het gemeentelijk administratief sanctiereglement (GAS) van 1 januari 2023. College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

**Adviezen**

Advies van de politie: zie bijlage. Zij adviseren het advies van de brandweer in te winnen. Aan de organisatie is gevraagd het inlichtingenblad voor de brandweer in te vullen.

**Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van een evenement is een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen nodig. Op basis van het ingediende dossier kan de organisatie goedgekeurd worden.

Een vergunning verlenen voor het schenken van sterke dranken op voorwaarde dat:

- Zij het verdelen van de polsbandjes, die de leeftijdscategorieën -16, +16 en +18 onderscheiden en het toepassen van het systeem ervan correct en nauwgezet doen.
- Dat een meerderjarig persoon toezicht houdt op het schenken van sterke dranken aan de juiste leeftijdscategorie.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan JH De Molen voor de organisatie van "De Warmste kerstbar" op zaterdag 21 december 2024 vanaf 20u het jeugdhuis zelf en in een tent op de binnenkoer van het molengebouw. Het uiterlijke sluitingsuur wordt vastgelegd op 03u en het maximale geluidsvolume is 95 dB(A)LAeq,15min.

**Artikel 2:** Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor het schenken van sterke dranken op voorwaarde dat:

- Zij het verdelen van de polsbandjes, die de leeftijdscategorieën -16, +16 en +18 onderscheiden en het toepassen van het systeem ervan correct en nauwgezet doen.
- Dat een meerderjarig persoon toezicht houdt op het schenken van sterke dranken aan de juiste leeftijdscategorie.

**Artikel 3:** De organisator is steeds de eindverantwoordelijke en dient de nodige maatregelen te nemen zodat de wettelijke bepalingen inzake geluidsoverlast, rookverbod en de verkoop van drank aan jongeren nageleefd worden.

**Artikel 4:** De organisator moet het inlichtingenblad voor de brandweer invullen en doorsturen voor een brandweeradvies.

**Artikel 5:** De organisator dient via een bewonersbrief de bewoners in de nabije omgeving van het evenement op de hoogte te brengen. Bezorg een kopie van de brief aan de Dienst Communicatie ter goedkeuring: [communicatie@alken.be](mailto:communicatie@alken.be). Gelieve in de bewonersbrief steeds naam en gsm nummer van de verantwoordelijke te vermelden zodat men bij opmerkingen of vragen iemand kan bereiken.

## **6.4. Organisatie Fakkeltocht Landelijke Gilde op 21 december 2024**

### **Feiten en context**

Landelijke Gilde wenst op zaterdag 21 december 2024 van 17u tot 20u een fakkeltocht te organiseren in Alken-Centrum. Checklist en route in bijlage. Het is de intentie de opbrengst van deze tocht te schenken aan de warmste week en hiermee ook Landelijke Gilde Alken en de gemeente in the picture te zetten. Zij vragen politiebegeleiding. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor deze activiteit.

### **Juridische grond**

Het gemeentelijk administratief sanctiereglement (GAS) van 1 januari 2023.

Het gebruikersreglement van de gemeenschapscentra van 1 april 2023.

College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Advies van de politie. Dit werd toegevoegd als bijlage.

### **Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van een evenement is een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen nodig. Op basis van het ingediende dossier kan de organisatie goedgekeurd worden.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Landelijke Gilde Alken voor de organisatie van een fakkeltocht op zaterdag 21 december 2024 van 17u tot 20u in Alken-Centrum.

**Artikel 2:** De organisatie dient rekening te houden met het advies van de politie. Het advies wordt toegevoegd als bijlage aan het besluit.

**Artikel 3:** Bij de organisatie van een evenement in één van de gemeentelijke gemeenschapscentra dient het gebruikersreglement van de gemeenschapscentra toegepast te worden.

## **6.5. Organisatie Fiets-fotozoektocht Groen Alken voor de Warmste Week 01.12**

### **Feiten en context**

Groen Alken wenst op zondag 1 december 2024 van 12u30 tot 17u een Fiets-fotozoektocht ten voordele van de warmste week te organiseren in Alken. Checklist in bijlage. Je kan de Fiets-fotozoektocht starten aan het Station in Alken op eigen tempo of in groep. Er zijn 3 fietslussen van telkens 10km. Je kan er ook meerdere combineren. Tijdens de fietstocht moet men een 10-tal punten herkennen n.a.v. foto's en aanduiden op het stratenplannetje dat ze meekrijgen. De route is zo uitgestippeld dat men vooral fietspaden, kleinere baantjes en steegjes gebruikt. Afsluiten kan met een hapje en een drankje aan het station. De organisatie wenst een tent van 3x6 te plaatsen op de parking van het station. Deze wordt om 11u geplaatst en na het evenement weer afgebroken. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt toelating gevraagd voor deze activiteit.

### **Juridische grond**

Het gemeentelijk administratief sanctiereglement (GAS) van 1 januari 2023. College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Gunstig advies van de politie.

### **Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van een evenement is een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen nodig. Op basis van het ingediende dossier kan de organisatie goedgekeurd worden.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Groen Alken voor de organisatie van een Fiets-fotozoektocht ten voordele van de warmste week op zondag 1 december van 12u30 tot 17u in Alken. Voor het plaatsen van de tent aan het station dient een inname openbaar domein aangevraagd te worden.

## **6.6. Organisatie Kerststallentocht op 26 december 2024**

### **Feiten en context**

Pasar Alken vraagt toelating voor het organiseren van hun 38ste "Kerststallentocht". Deze tocht zal doorgaan op 26 december 2024 te Alken-Terkoest. Het vertrek is voorzien om 16u aan gc d'Erckenteel in Terkoest en zal rond 19u30 à 20u00 aldaar terug aankomen. De organisatie vraagt begeleiding van de politie om op die manier de veiligheid van de wandelaars te garanderen. Aanvraag: in bijlage.

### **Juridische grond**

Het gemeentelijk administratief sanctiereglement (GAS) van 1 januari 2023.

College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Gunstig advies van de politie: zij voorzien politiebegeleiding.

### **Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van een evenement is een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen nodig. Op basis van het ingediende dossier kan de organisatie goedgekeurd worden.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Pasar Alken voor het organiseren van hun 38ste "Kerststallentocht". Deze tocht zal doorgaan op 26 december 2024 te Alken-Terkoest. Het vertrek is voorzien om 16u aan gc d'Erckenteel in Terkoest en zal rond 19u30 à 20u00 aldaar terug aankomen. De politie zorgt voor politiebegeleiding.

## **6.7. Subsidies jeugdverenigingen werkjaar 2023-2024**

### **Feiten en context**

Jaarlijks wordt op basis van het goedgekeurde subsidiereglement jeugd, een subsidieverdeling opgemaakt voor de jeugdverenigingen.

De ingediende dossiers werden gecontroleerd op basis van het reglement en een subsidieverdeling werd berekend. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring voor dit voorstel gevraagd.

### **Juridische grond**

DLB art. 56. bevoegdheden college van burgemeester en schepenen  
Subsidiereglement jeugdverenigingen Alken 26.05.2016

### **Adviezen**

Positief advies van de jeugdraad in zitting van 18 november 2024

### **Argumentatie**

Op basis van het goedgekeurde subsidiereglement worden de subsidies jaarlijks berekend voor de jeugdverenigingen voor de periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024.

In de vergadering van de jeugdraad van 18 november 2024 werden de dossiers besproken en werd een positief advies gegeven over het voorstel van verdeling.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentages dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 26.620	Niet van toepassing	MJP001370
Datum visumaanvraag:		Niet van toepassing
Datum goedkeuring visumaanvraag:		Niet van toepassing

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor de jeugdverenigingen voor het werkjaar 2023-2024 als volgt goed:

- KSA Alken-Centrum: € 5.301,84
- Scouts en Gidsen: € 5.039,72
- Chiro Jokadi: € 3.634,22
- Chiro Mikado: € 1.961,95
- Chiro Joento: € 5.174,37
- Jeugdharmonie: € 1.205,97
- JH De Molen: € 3.461,93
- Speelpleinwerking: € 840

Deze subsidies kunnen betaald worden van de sleutel MJP001370 zoals voorzien in het meerjarenplan (€ 26.620)

## **6.8. Subsidieverdeling cultuur werkjaar 2023-2024**

### **Feiten en context**

Jaarlijks wordt op basis van het goedgekeurde subsidiereglement cultuur, een subsidieverdeling opgemaakt voor de cultuurverenigingen.

De ingediende dossiers werden gecontroleerd op basis van het reglement en een subsidieverdeling werd berekend.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring voor dit voorstel gevraagd.

### **Juridische grond**

DLB art. 56. bevoegdheden college van burgemeester en schepenen  
Subsidiereglement cultuurverenigingen Alken 31.08.2023

### **Adviezen**

Positief advies van het dagelijks bestuur van de cultuurraad in zitting van 24 oktober '24.

Positief advies van de algemene vergadering van de cultuurraad in zitting van 13 november '24

### **Argumentatie**

Op basis van het goedgekeurde subsidiereglement worden de subsidies jaarlijks berekend voor de cultuurverenigingen voor de periode 01 september 2023 - 31 augustus 2024. Voor volgende verenigingen is er een forfaitair bedrag voorzien in het meerjarenplan: Rode Kruis - Kon. harmonie St. Aloysius en VOV (de subsidie voor KVLV Kortenbos werd vorig jaar terug gestort, er zijn geen gegevens meer bekend).

In de vergadering van het dagelijks bestuur werden de dossiers besproken en werd een positief advies gegeven over het voorstel van verdeling.

In de algemene vergadering van de cultuurraad van 13 november '24 werd het voorstel tot telling voorgelegd en unaniem positief goedgekeurd.

### **Financiële gevolgen**

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentages dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
21.820,50	/	MJP 001343 MJP 001412 MJP 001344
Datum visumaanvraag		/
Datum goedkeuring visumaanvraag:		/
Datum goedkeuring visumaanvraag:		/

### **Besluit**

**Artikel 1:Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieverdeling voor de cultuurverenigingen voor het werkjaar 2023 -2024 als volgt goed:

Oudervereniging 't Laantje € 171,70  
 Davidsfonds € 597,27  
 Landelijke Gilde € 746,77  
 Femma € 392,23  
 Dansclub Volentis € 381,63  
 Il Grappolo € 328,35  
 Vaw Bottelaers € 379,33  
 Vief € 330,33  
 Pasar € 171,70  
 Vrij Kreatief € 329,63  
 Amarylliskoor € 675,97  
 Circolo Italiano Sud Limburgio € 332,98  
 Curieus Alken € 171,69  
 Oudervereniging De Basis € 284,40  
 Dolce Canto € 999,63  
 Geschied-Oudheidkundige kring € 392,28  
 Kannet € 494,83  
 Ferm Alken centrum € 528,28  
 Ferm St-Joris € 422,27  
 Ferm Terkoest € 410,68  
 Markant € 653,58  
 Sint Aldegondiskoor € 476,92  
 Natuurpunt Alken € 435,33  
 Neos € 413,28  
 Okra trefpunt 55+ € 377,80  
 Oudervereniging St-Joris € 360,13  
 Ouderv schommelbootje € 42,92  
 St-Joriskoor € 511,30  
 St-Vincentius € 568,33  
 Terkoester Ouderraad € 277,15  
 Terkooster Kinderkoor € 936,62  
 Toneel Open doek € 870,92  
 Toneelvrienden St-Joris € 171,70  
 Vrije vrouwen Alken € 341,63  
 Walk actief fv € 324,48  
 VOSOG € 322,08  
 Samana centrum € 344,03  
 Samana Terkoest € 355,63  
 Samana St-Joris € 362,38  
 Dansclub Animo € 352,03  
 Unizo € 313,98  
 Jeugdtoneel Circus Citroen € 584,28  
 Vzw De Ton Classic € 171,70  
 Krea € 335,23

Deze subsidies kunnen betaald worden van de sleutel MJP 001343 zoals voorzien in het meerjarenplan (€ 18.445,40)

**Artikel 2 :** Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de nominatieve toelagen zoals voorzien in het meerjarenplan, voor volgende verenigingen goed:

Kon.Harmonie St. Aloysius € 1.694 , Rode Kruis € 750,20 , Vov € 900,24. De bedragen zijn voorzien voor deze verenigingen, onder de sleutels in het MJP 001344 en MJP 001412.

Jaarlijks wordt op basis van het goedgekeurde subsidiereglement cultuur, een subsidieverdeling opgemaakt voor de cultuurverenigingen.

De ingediende dossiers werden gecontroleerd op basis van het reglement en een subsidieverdeling werd berekend.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring voor dit voorstel gevraagd.

## **6.9. Subsidieverdeling sport werkjaar 2023-2024**

### **Feiten en context**

Ieder werkjaar vragen we de subsidiedossiers voor hun clubwerking op bij de sportverenigingen. Vervolgens werden de ingediende dossiers gecontroleerd en werden de subsidiebedragen per vereniging uitgeteld.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring voor dit voorstel gevraagd.

### **Juridische grond**

DLB art. 56;

Subsidiereglement sportverenigingen Alken 27.05.2021;

Subsidiereglement sportverenigingen Alken voor kwaliteitsvolle jeugdsportbegeleiding 27.05.2021.

### **Adviezen**

Positief advies van de sportraad.

### **Argumentatie**

De subsidieverdeling wordt berekend op basis van een vastgesteld puntenaantal per subsidieerbaar onderwerp. Het totaal aantal punten en dus ook de subsidieverdeling wordt herberekend tot de coëfficiënt van 100, waarbij 100 het subsidiebedrag weergeeft.

Het beschikbare krediet in 2024 voor de sportverenigingen is € 34.623,40.

Hierin maken we een opsplitsing voor het algemeen gedeelte van het subsidiedossier (€ 13.566,52) en het gedeelte voor kwaliteitsvolle jeugdsportwerking (€ 21.056,42).

Deze reglementen en de bijhorende subsidieverdeling zijn in de bijlage terug te vinden.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentagge dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 34 623,40	/	MJP001350
Datum visumaanvraag:		/
Datum goedkeuring visumaanvraag:		/

### **Besluit**

**Artikel 1:Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor de sportverenigingen voor het werkjaar 2023-2024 als volgt goed:

<b>Naam vereniging</b>	<b>Algemeen gedeelte (€ 13 566,52)</b>	<b>Kwalitatieve jeugdsportbegeleiding (€ 21 056,42 - opleidingen 2 jaar terug € 980,00 = € 20 076,42)</b>	<b>Totale subsidie (€ 34 622,93)</b>



Alken United	€ 760,22	€ 1 924,48	<b>€ 2 684,70</b>
Atletiekclub Alken	€ 1 230,02	€ 4 838,25	<b>€ 6 068,27</b>
Badminton Drive De Alk	€ 311,78	€ 208,67	<b>€ 520,45</b>
BBC Alken	€ 0	€ 0	<b>€ 0</b>
Cristal Alken Jeval	€ 1010,07	€ 5 771,80	<b>€ 6 781,87</b>
Curve Bowls Club De Alk	€ 589,38	€	<b>€ 589,38</b>
Dansstudio Improve	€ 913,97	€ 678,56	<b>€ 1 592,52</b>
De schalkse hondenvrienden	€ 597,93	€ 153,07	<b>€ 751,00</b>
FC Alken	€ 170,84	€ 606,59	<b>€ 777,43</b>
Fietsclub Cristal Alken	€ 495,42	€ 0	<b>€ 495,42</b>
Imkers Bijzonder	€ 384,38	€ 0	<b>€ 384,38</b>
Imkersbond de vl. bestuivers	€ 615,01	€ 152,31	<b>€ 767,32</b>
Manège Alken	€ 687,62	€ 443,99	<b>€ 1 131,61</b>
Okra sport Alken	€ 0	€ 0	<b>€ 0</b>
Petanqueclub Terkoest	€ 384,38	€ 0	<b>€ 384,38</b>
Schuttersgilde St-Sebastiaan	€ 384,38	€ 277,97	<b>€ 662,35</b>
Step On it	€ 580,84	€ 0,00	<b>€ 580,84</b>
Taekwondo Chingu Alken	€ 764,49	€ 510,25	<b>€ 1 274,74</b>
Tafeltennisclub Alken	€ 521,05	€ 194,20	<b>€ 715,25</b>
Tennisclub De Alk	€ 606,47	€ 866,66	<b>€ 1 473,13</b>
Turnkring Alken	€ 1 025,02	€ 4 102,14	<b>€ 5 127,16</b>
Vissersclub De Snoek	€ 469,80	€ 174,40	<b>€ 644,20</b>
Vissersclub De vriendenkring	€ 384,38	€ 153,07	<b>€ 537,45</b>
Vogelkring De Sijs	€ 546,68	€ 0	<b>€ 546,68</b>
Wielertoerisme WTA	€ 132,40	€ 0	<b>€ 132,40</b>
Zaalvoetbal	€ 0	€ 0	<b>€ 0</b>

ZVK Aiken			
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 13 566,52</b>	<b>€ 21 056,42</b>	<b>€ 34 622,93</b>

Ieder werkjaar vragen we de subsidiedossiers voor hun clubwerking op bij de sportverenigingen. Vervolgens werden de ingediende dossiers gecontroleerd en werden de subsidiebedragen per vereniging uitgeteld.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring voor dit voorstel gevraagd.

## **6.10. Toelage projecten ontwikkelingssamenwerking 2024**

### **Feiten en context**

In het meerjarenplan is een bedrag voorzien van 11 000 euro, voor de ondersteuning van projecten en acties in het kader van ontwikkelingssamenwerking. De ingediende projecten werden besproken binnen het GOSC en conform het geldende reglement is het voorstel van verdeling van de gelden positief geadviseerd. In bijlage verdeling van de projecten. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring gevraagd voor de verdeling en uitbetaling van deze subsidies.

### **Juridische grond**

Het goedgekeurde reglement betreffende de verdeling van de subsidies voor ontwikkelingssamenwerking.

College - DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Gunstig advies GOSC: de ingediende projecten werden besproken binnen het GOSC en conform het geldende reglement is het voorstel van verdeling van gelden positief geadviseerd.

### **Argumentatie**

Conform het geldende reglement is het aangewezen de ondersteuning van projecten en acties in het kader van ontwikkelingssamenwerking volgens een vooraf goedgekeurde verdeling toe te kennen.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentagage dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€11.000	niet van toepassing	MJP 001186
Datum visumaanvraag:		niet van toepassing
Datum goedkeuring visumaanvraag:		niet van toepassing

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college keurt voor het dienstjaar 2024 volgende toelage voor ontwikkelingssamenwerking goed.

1. Project School / Nesle Kinshasa Congo door vzw Moninga (Andrea Deveux) € 2253
2. Project Valarchi Education Funing Zuid India (Maurice Baptist) €2000
3. Project go4water vzw zuiver water scholen - bewoners (Priscilla Smullenberghs) € 2253
4. Project vzw Trakomula landbouwproject (Remy Schiffeleers ) € 2 240
5. Project Dare 2Be Dfrent vzw (Ritalee Birbwa) €2253

De toelage kunnen betaald worden van MJP001186

## **6.11. Principieel akkoord toelating organisatie 12-Inch Lovers Outdoor 2025**

### **Feiten en context**

De organisatie van 12-Inch Lovers Outdoor heeft een aanvraag ingediend om in 2025 opnieuw het evenement te mogen organiseren in Alken op de terreinen van de Eikenbosweg. Zij vragen in 2025 twee data aan, nl. zaterdag 12 juli 2025 en zondag 13 juli 2025. Aanvraag in bijlage. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt een principiële akkoord gevraagd voor de organisatie van 12-Inch Lovers Outdoor op zaterdag 12 juli 2025 en zondag 13 juli 2025.

### **Juridische grond**

Het gemeentelijk administratief sanctiereglement (GAS) van 1 januari 2023. College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Advies politie: zij gaven tijdens de evaluatievergadering, over de editie in 2024, een positief advies voor de organisatie in 2025. De organisatie in 2024 verliep vlot en professioneel.

### **Argumentatie**

Met het oog op het tijdig kunnen starten met de organisatie van het evenement is een principiële akkoord nodig van het college van burgemeester en schepenen. Op basis van de evaluatievergadering, die plaatsvond op 27 september 2024, over de editie van 12-Inch Lovers Outdoor in 2024 kan de datum in 2025 goedgekeurd worden.

### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen geeft een principiële akkoord voor de organisatie van 12-Inch Lovers Outdoor op zaterdag 12 juli 2025 en zondag 13 juli 2025 aan de terreinen van de Eikenbosweg. De organisator dient rekening te houden met de werken in de Pleinstraat in 2025. Ook bij het opstellen van de nodige verkeersregelingen, kiss&ride, ... dient de organisator hierbij rekening te houden.

## **6.12. Subsidie voor de aankoop van fruit (gezonde tussendoortjes) door de scholen - Tutti Frutti**

### **Feiten en context**

In het kader van gezond leven en meer fruit en gezonde dranken op school, wordt er jaarlijks voor het project Tutti Frutti 2500 Euro ter beschikking gesteld van de Alkense scholen. Alle scholen hebben een dossier ingediend voor het schooljaar 2023-2024. De verdeling wordt gemaakt op basis van het reglement.

### **Juridische grond**

Gemeentelijk reglement ter ondersteuning van gezondheidsbevordering op school, goedgekeurd op de gemeenteraad van 27 november 2014.  
Wet 14 november 1983 betreffende de aanwending van sommige toelagen Provinciale omzendbrief 3 december 1984.  
DLB art. 56 bevoegdheden college van burgemeester en schepenen.

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Er is 2500 Euro beschikbaar voor de verdeling en de toepassing van het reglement.

### **Financiële gevolgen**

Krediet voorzien in MJP 1402.

<b>School</b>	<b>subsidiebedrag</b>
Vrije Basisschool De Kleine Reus Terkoest	403,35
Vrije Basisschool Sint-Joris	571,35
't Laantje	394,8
't Schommelbootje	235,5
Wonderwijs	432.6
De Basis	462
Totaal (puntwaarde 2.1)	2499.6

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen keurt de verdeling van de subsidies voor Tutti Frutti voor het schooljaar 2023-2024 voor de scholen van Alken als volgt goed:

<u>Vrije Basisschool De Kleine Reus Terkoest</u>	403,35
<u>Vrije Basisschool Sint-Joris</u>	571.35
<u>'t Laantje</u>	394.8
<u>'t Schommelbootje</u>	235.5
<u>Wonderwijs</u>	432.6
<u>De Basis</u>	462

**Artikel 2 :** Het budget is voorzien in MJP 1402.

## **6.13. Verzekeringen Kerstproeverij 2024**

### **Feiten en context**

De kerstproeverij op zaterdag 14 en zondag 15 december 2024 worden ondersteund door licht en geluid, geïnstalleerd door een firma. Alsook worden er tenten en vloer geplaatst door een andere firma. Om het gehuurde materiaal te verzekeren tegen vandalisme en diefstal dient er een verzekeringspolis "alle risico's n.a.v. kerstproeverij" afgesloten te worden. Polisvoorstel in bijlage. De premie voor deze polis bedraagt € 679,50 en kan betaald worden van MJP001316. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de goedkeuring gevraagd voor het mogen aangaan van deze verzekering.

### **Juridische grond**

College – DLB art. 56 regelt bevoegdheden college

### **Adviezen**

Niet van toepassing.

### **Argumentatie**

Met het oog op een veilig en goed verloop van de organisatie van de kerstproeverij is het aangewezen een verzekering aan te gaan voor het gehuurde materiaal.

### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentages dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 679,50	Niet van toepassing	MJP001316
Datum visumaanvraag:		Niet van toepassing

Datum goedkeuring visumaanvraag:	Niet van toepassing
----------------------------------	---------------------

## **Besluit**

**Artikel 1:** De kerstproeverij op 14 en 15 december 2024 worden ondersteund door licht en geluid, geïnstalleerd door een firma en door tenten ook geïnstalleerd door een firma. Om het gehuurde materiaal te verzekeren tegen vandalisme en diefstal dient er een verzekeringspolis "alle risico's n.a.v. kerstproeverij" afgesloten te worden. De premie voor deze polis bedraagt € 679,50 en kan betaald worden van MJP001316. Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor het mogen aangaan van deze verzekering.

## **WOON- EN LEEFOMGEVING**

### **7.1. Attest van verdeling**

#### **Feiten en context**

Op 18 november 2024 ontvingen we van notarissen Gilissen, Janssen en Neven, Luikersteenweg 165 te 3500 Hasselt de aanvraag om een attest van verdeling af te leveren voor percelen kadastraal gelegen Afd. 2 Sie F nrs. 2A, 3, 4, 5, 33E, 80/K3, 1A, 36/A en 37/C.

#### **Juridische grond**

Artikel 5.2.2 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

#### **Adviezen**

Niet van toepassing

#### **Argumentatie**

Het verdelingsplan, opgemaakt door Geotec op 28 april 2023, voorziet een verdeling voor de percelen, kadastraal gelegen Afd. 2 Sie F nrs. 2A, 3, 4, 5, 33E, 80/K3, 1A, 36/A en 37/C waarbij de perceel worden opgesplitst zoals bijgevoegd plan.

De afgesplitste delen worden verkocht voor de aanleg van een toegangsweg naar de brouwerijsite vanuit de Jardinstraat. We verwijzen hierbij naar de omgevingsvergunning dd. 02/05/2024 op naam van Alken-Maes NV voor de uitbreiding van logistiek en aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg. Deze vergunning werd afgeleverd door de deputatie van Limburg. Het perceel is gelegen in het PRUP Regionale bedrijventerreinen brouwerij - Alken en uitbreiding Kolmen – gedeelte Brouwerij Alken goedgekeurd op 05.07.2011 door de Vlaamse Regering – zone voor historisch gegroeide bedrijvigheid-brouwerij.

Volgens het gewestplan Hasselt-Genk d.d. 03.04.1979 is het perceel is gelegen in industriegebieden.

*De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.*

#### **Financiële gevolgen**

Niet van toepassing

## **Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen aangaande het voorgestelde attest van verdeling ingediend door notarissen Gilissen, Janssen en Neven voor de percelen gelegen Afd. 2 Sie F nrs. 2A, 3, 4, 5, 33E, 80/K3, 1A, 36/A en 37/C mits de omgevingsvergunning dd. 02/05/2024 wordt nageleefd.

**7.2. Omgevingsvergunning V693 voor het verkavelen van gronden**

VERSLAG GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR VAN DE GEMEENTE ALKEN

**1.a. Aanvraag**

Aanvragers: **Hendrik Appeltans namens Rik Appeltans Landmeter-Expert  
BVBA gevestigd te Kattendansstraat 68 te 3500 Hasselt**

Ligging van het perceel: **Alkerstraat 38**

Kadastrale gegevens: **afdeling 2 sectie E nrs. 1070A2, 1071T en 1071P**

Projectnaam: **Alkerstraat - landmeter Appeltans**

Dossiernummer: **20244**

Intern dossiernummer: **V693**

ID omgevingsplatform: **OMV\_2024107454**

Type dossier: **Verkaveling**

**1.b. Omschrijving aanvraag**

Realisatie van een verkaveling van 2 loten open bebouwing

**1.c. Ligging volgens de plannen van aanleg en bijhorende voorschriften**

Overwegende dat het goed ligt in het origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan - **woongebied**.

*De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.*

(KB van 28/12/72 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen)

Het eigendom is gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg Centrum 2 / wijziging vel 2 (Koutermansstraat), goedgekeurd op 29 april 1991.

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd APA of RUP, noch binnen een niet vervallen goedgekeurde verkaveling.

Het betreft hier een verouderd BPA (ouder dan 15 jaar), waardoor er door de wijziging inzake de codextrein, de BPA- voorschriften geen weigeringsgrond meer vormen. Dit wordt bepaald onder andere door de volgende artikelen 4.4.9/1 VCRO:

*'Het vergunningverlenende bestuursorgaan mag bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften van een bijzonder plan van aanleg, voor zover dit plan ouder is dan vijftien jaar op het ogenblik van de indiening van de aanvraag.'*

Het blijft echter de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

**Verordeningen:**

- Overwegende dat het Vlaams Gewest een geïntegreerd rioleringsbeleid wenst te realiseren; dat het hergebruik van het hemelwater gevraagd wordt in het Besluit van de Vlaamse regering van 29.06.1999 en de gemeentelijke verordening van 27.04.2001;
- Overwegende dat op 29.04.1997 een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer werd goedgekeurd;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (BVR 5/6/2009 - B.S. 2/9/2009)
- Overwegende dat het besluit van de Vlaamse regering van 01.01.2014 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, dient gevolgd te worden.
- Overwegende dat de gemeenteraad van Alken op 25.10.2002 een politieverordening inzake het splitsen van ééngezinswoningen naar tweewoonsten heeft goedgekeurd.
- Overwegende dat de gemeenteraad van Alken op 30.04.2015 een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake het aanleggen van parkeerplaatsen heeft goedgekeurd.
- Overwegende dat de gemeenteraad van Alken op 24.03.2016 een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake vrijstelling van vergunningsplicht goedgekeurd.

**1.d. Andere voorschriften en decreten (zoals monumenten en landschappen, wegen, natuurwetgeving, ...)****Waterwetboek:**

Onder verwijzing naar artikel 1.3.1.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect door de werken en/of exploitatie wordt veroorzaakt.

**Watertoets:**

Er werd in dit dossier advies gevraagd aan de VMM – dienst Watertoets alsook aan de dienst Waterlopen, provincie Limburg en Watering de Herk. De dienst Watertoets – VMM heeft laten weten dat ze in dit dossier niet bevoegd zijn om een advies uit te brengen. Het advies van de dienst Waterlopen, provincie Limburg alsook van Watering de Herk in het kader van de watertoets hebben volgend advies uitgebracht: *'Het perceel heeft slechts een kleine tot middelgrote kans op overstromingen onder klimaatverandering en is daarom niet opgenomen op de advieskaart.*

*Bovendien komt de intekening van de pluviale overstromingsvlek niet meer overeen met de realiteit: de overstromingskaart werd opgemaakt aan de hand van het digitaal hoogtemodel op basis van een luchtfoto d.d. 5 maart 2015. De verkaveling aan de achterliggende Keulemanweg was op dat moment nog niet uitgevoerd. Vóór de uitvoering van de verkaveling was er nog een lokale laagte in het terrein, waar beperkt water kon blijven staan. De hoogtepeilen op het opmetingsplan bij de aanvraag geven aan dat dit niet meer het geval is. Er valt geen negatief effect op het overstromingsregime te verwachten, mits in de omgevingsvergunning volgende VOORWAARDEN worden opgenomen:*

- *Het perceel mag niet hoger aangevuld worden dan de buurpercelen.*
- *Het plaatsen van keermuren of taluds tegen de perceelsgrenzen met als doel hoger aan te vullen dan de buurpercelen is verboden.'*

Dit advies wordt integraal overgenomen en bijgetreden.

**Milieu:**

///

**1.e. Procedureverloop**

<b>Procedurestap</b>	<b>Datum</b>
Ontvangst aanvraag	6 augustus 2024
Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs	23 september 2024
Opening openbaar onderzoek	2 oktober 2024
Afsluiten openbaar onderzoek	31 oktober 2024
Gemeenteraad voor wegenwerken	geen
Dossierbehandelaar	Anne Hermans
Omgevingsambtenaar	Anne Hermans
Datum verslag GOA	20 november 2024

**1.f. Historiek**

Er zijn geen relevante voorgaande vergunningen gekend voor het perceel.

**2.a. Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag**

Het betreft de realisatie van een verkaveling van een perceel grond in 2 kavels open bebouwing.

De aanvraag is gelegen aan een gemeenteweg, zijnde de Alkerstraat, dewelke voldoende is uitgerust gelet op de plaatselijke toestand. De onmiddellijke omgeving wordt gekenmerkt door een verscheidenheid aan bouwtypes met voornamelijk open en halfopen ééngezinswoningen. Aan de achterzijde van het perceel bevindt zich een inbreidingsproject dat gerealiseerd werd binnen het RUP Kouterman. Op het linker aanpalende perceel bevindt zich momenteel een halfopen bebouwing en op het rechter aanpalende perceel situeert zich een open bebouwing. De omliggende bebouwingen verschillen zowel in jaar van opbouw als in bouwstijl.

De aanvraag betreft de realisatie van een verkaveling in 2 loten open bebouwing. Er worden 2 loten gerealiseerd waarbij het nieuw gevormde lot 1 een oppervlakte zal hebben van ruim 12a18 en lot 2 een oppervlakte zal hebben van 9a33. Lot 1 heeft een straatbreedte van ongeveer 17m23, maar gaat aan de achterzijde breder uit gezien de perceelsgrenzen niet loodrecht liggen ten opzichte van de voorliggende weg en er een verspringing is in deze zijdelingse perceelsgrenzen, hierdoor is er aan de achterzijde een perceelsbreedte voor dit lot van 29m27 ingetekend. Lot 2 heeft een straatbreedte van ongeveer 25m58, maar dit lot loopt naar de achterzijde smaller waardoor dit lot komt op een breedte van 8m52 aan de achterzijde van dit lot. Er wordt op de loten ongeveer dezelfde bouwbreedte voorzien van ongeveer 11m20 en een bouwzone tot op een diepte van 17m. Op beide loten wordt Er blijft een bouwvrije strook voorzien van 3m ten aanzien van de zijdelingse perceelsgrenzen.

De bouwzone werd ingetekend op ongeveer 13m uit de as van de voorliggende weg, cfr. het BPA en de omliggende bebouwingen, en de voorgestelde loten hebben een diepte gaande van ongeveer 60m waardoor er nog ruim voldoende ruimte is op het perceel om te kunnen voorzien in een kwalitatieve groene buitenruimte bij de woningen.

De voorschriften voorzien in grote lijnen volgende bebouwingsmogelijkheden:

- \* Hoofdbestemming  
Grondgebonden open ééngezinswoning
- \* Hoofdgebouw:  
- Bouwdiepte op gelijkvloers max. 17m



- Bouwdiepte op de verdieping: 12m
- Dakvorm: vrij te bepalen binnen het maximale gabariet
- Kroonlijsthoogte: 6m50 (vanaf peil gelijkvloers niveau)

## **2.b. Verenigbaarheid met voorschriften inzake ruimtelijke ordening (ruimtelijke uitvoeringsplannen, plannen van aanleg, verkavelingsvoorschriften, verordeningen, ...) en milieu (vogel- en habitatrichtlijn, biologische waardering, ...)**

De aanvraag is in overeenstemming met de geldende voorschriften van het gewestplan, zijnde woongebied.

Het betreft hier een ouder BPA (ouder dan 15 jaar) waardoor er door de wijziging inzake de codextrein, deze BPA-voorschriften geen weigeringsgrond meer vormen.

Toepassing van artikel 4.4.9/1 (BPA ouder dan 15 jaar) VCRO:

‘Artikel 4.4.9/1: Het vergunningverlenende bestuursorgaan mag bij het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van de stedenbouwkundige voorschriften van een bijzonder plan van aanleg, voor zover dit plan ouder is dan vijftien jaar op het ogenblik van de indiening van de aanvraag.’

Het blijft echter de bevoegdheid van de overheid de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg der plaats, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

Binnen het BPA is deze zone ingekleurd als een zone voor open bebouwing – zone Z.

Voor de realisatie van het project wordt er afgeweken van de voorschriften inzake de kroonlijsthoogte, en de dakvorm. Voorgestelde afwijkingen kunnen ter plaatse aanvaard worden gezien ze beperkt zijn en het mogelijk maken om volgens de hedendaagse normen en gebruiken een woning te ontwerpen en ze tevens geen hinder zullen veroorzaken ten aanzien van de aanpalende percelen en de omgeving. Er werden ook geen bezwaarschriften ingediend door de aanpalende percelen waardoor men in de veronderstelling kan zijn dat deze aanpalende eigenaars akkoord kunnen gaan met de voorgestelde verkaveling.

## **2.c. Adviezen**

### **Externe Adviezen**

<b>Adviesinstantie</b>	<b>Datum advies gevraagd</b>	<b>Datum advies ontvangen</b>	<b>Conclusie</b>
Fluvius	23 september 2024	7 oktober 2024	voorwaardelijk gunstig
De Watergroep	23 september 2024	25 september 2024	voorwaardelijk gunstig
watertoets@vmm.be	23 september 2024	30 september 2024	geen advies
provincie Limburg - afdeling Waterbeheer	23 september 2024	14 oktober 2024	voorwaardelijk gunstig
info@wateringdeherk.be	2 oktober 2024	14 oktober 2024	voorwaardelijk gunstig

## 2.d. Bespreking van de adviezen

- De aanvraag werd op 23.09.2024 digitaal voor advies voorgelegd aan Fluvius System Operator. Op 07.10.2024 werd er een voorwaardelijk gunstig advies met ref. 5000080365 ontvangen. Dit advies wordt bijgetreden en onderschreven.
- De aanvraag werd op 23.09.2024 digitaal voor advies voorgelegd aan de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening. Op 25.09.2024 werd er een voorwaardelijk gunstig advies geformuleerd via het omgevingsloket. De integrale inhoud van dit advies kan worden bijgetreden en onderschreven.
- De aanvraag werd op 23.09.2024 digitaal voor advies voorgelegd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM). De Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) heeft laten weten geen advies uit te brengen in dit dossier.
- De aanvraag werd op 23.09.2024 digitaal voor advies voorgelegd aan de provincie Limburg, dienst waterlopen en domeinen. Op 14.10.2024 werd er een voorwaardelijk gunstig advies verleend met ref. 2024N133183 - 2024 - 1649. De integrale inhoud van dit advies kan worden bijgetreden en onderschreven.
- De aanvraag werd op 23.09.2024 digitaal voor advies voorgelegd aan Watering De Herk. Op 14.10.2024 werd er een voorwaardelijk gunstig advies geformuleerd via het omgevingsloket. De integrale inhoud van dit advies kan worden bijgetreden en onderschreven.

## 2.e. Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanplakking op de gewone aanplakplaatsen, van 2 oktober 2024 tot 31 oktober 2024.

Resultaat : geen petitielijsten, geen schriftelijke bezwaren, geen schriftelijke gebundelde bezwaren, geen mondelinge bezwaren en geen digitale bezwaren

## 2.f. Bespreking van het openbaar onderzoek

///

## 2.g. Beoordeling

### Beoordeling van de goede plaatselijke aanleg:

De volgende beoordeling – als uitvoering van art. 1.1.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling en met het oog voor de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen – houdt rekening met de criteria als uitvoering van art. 4.3.1. van de codex.

- **functionele inpasbaarheid:** Gelet op zijn conformiteit met het geldende gewestplan is voorliggende verkaveling functioneel aanvaardbaar. De bestemmingsvoorschriften blijven ongewijzigd t.o.v. het geldende gewestplan en er is rekening gehouden met de bestaande omliggende bebouwingen alsook de bouwzone voorzien binnen het BPA Kouterman.
- **mobilitaspect:** In alle redelijkheid kan worden gesteld dat voorliggende aanvraag geen invloed zal hebben op de mobiliteit.
- **schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid:** De aanvraag betreft een verkaveling waarbij er 2 loten voor open bebouwing worden gecreëerd. De voorschriften voorzien een mogelijkheid tot bouwen die gebruikelijk is voor gelijkaardige percelen in een gelijkaardige context en kan bijgevolg ter plaatse aanvaard worden. Binnen de voorschriften werd er dan ook rekening gehouden met de inplanting, het volume en bouwdiepte van de omliggende woningen. De percelen zijn voldoende ruim om in een dergelijke bebouwing te kunnen voorzien waarbij er voldoende rekening kan

- gehouden worden met de privacy van de aanpalende percelen en het voorzien van een groen- en tuinaanleg op het eigen terrein.
- **visueel-vormelijke elementen:** Het bestaande verkavelingsontwerp en de voorschriften zijn in harmonie en sluiten aan bij de bestaande bebouwingen in de omgeving. Het ontwerp kan dus positief beoordeeld worden voor het beschouwde beoordelingscriterium binnen de bestaande omgeving gezien de variatie aan bouwtypes.
  - **cultuurhistorische aspecten:** Het perceel is niet gelegen in een beschermd stads- of dorpsgezicht, noch palend aan of in het gezichtsveld van een monument. Deze aanvraag heeft bijgevolg geen invloed op de cultuurhistorische aspecten van deze omgeving.
  - **het bodemreliëf:** bij de realisatie van de verkaveling zullen er geen reliëfwijzigingen gebeuren. Bij de realisatie van het ontwerp voor de bebouwing van dit perceel zal het bestaande reliëf zoveel als mogelijk dienen behouden te blijven en dienen de eventuele wijzigingen gering te blijven.
  - **hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen:** De te realiseren verkaveling en het realiseerbare bouwvolume geven geen aanleiding tot verlies van ruimtelijke kwaliteit. De voorgestelde perceelsindeling is voor het gebied stedenbouwkundig verantwoord. Er wordt een voldoende ruime afstand gerespecteerd ten opzichte van de vrijblijvende perceelsgrenzen om een onaanvaardbare schaduw- of privacyhinder te vermijden. De voorgestelde invulling zal geen negatieve invloed hebben op de leefbaarheid en kwaliteit van de omgeving. Gezien de bestaande ruimtelijke configuratie en de reeds aanwezige bebouwing wordt het bestaande straatbeeld ook niet aangetast door de realisatie van deze verkaveling. De goede ruimtelijke ordening van de plaats komt niet in het gedrang. Voorgestelde verkaveling alsook de voorgestelde voorschriften kunnen derhalve qua vorm en afmetingen ter plaatse aanvaard worden. Het ontwerp voldoet aan de vigerende normen en de algemene stedenbouwkundige voorschriften, waardoor het aanvaardbaar is voor wat betreft de beschouwde beoordelingscriteria.

### **Gemotiveerde beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichting of activiteit op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu:**

///

### **Conclusie**

#### **Voorwaardelijk gunstig advies**

Gunstig advies, onder volgende opschortende voorwaarden:

- Het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius d.d. 07.10.2024 met ref. 5000080365 dient strikt nageleefd te worden
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening d.d. 25.09.2024 dient strikt nageleefd te worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de provincie Limburg, dienst waterlopen en domeinen d.d. 14.10.2024 met ref. 2024N133183 - 2024 – 1649 dient strikt nageleefd te worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van Watering de Herk d.d. 14.10.2024 dient strikt nageleefd te worden.
- De verkavelaar dient zelf en op eigen kosten de nodige stappen te ondernemen om de aansluitbaarheid van de loten op de nutsvoorzieningen te waarborgen, dit cfr. de geldende bepalingen van de verschillende nutsmaatschappijen.
- Er mag maximaal één inrit naar de openbare weg voorzien worden per lot dewelke niet breder is dan 4,5m.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

## **Besluit**

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 27/11/2024 HET VOLGENDE:

1. De aanvraag ingediend door Hendrik Appeltans namens Rik Appeltans Landmeter-Expert BVBA gevestigd te Kattendansstraat 68 te 3500 Hasselt, het verkavelen van 2 loten open bebouwing, gelegen Alkerstraat 38, kadastraal bekend: (afd. 2) sectie E 1070 A2, (afd. 2) sectie E 1071 T en (afd. 2) sectie E 1071 P te vergunnen.

2. Er worden volgende voorwaarden en/of lasten opgelegd:

- Het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius d.d. 07.10.2024 met ref. 5000080365 dient strikt nageleefd te worden
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening d.d. 25.09.2024 dient strikt nageleefd te worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de provincie Limburg, dienst waterlopen en domeinen d.d. 14.10.2024 met ref. 2024N133183 - 2024 – 1649 dient strikt nageleefd te worden.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van Watering de Herk d.d. 14.10.2024 dient strikt nageleefd te worden.
- De verkavelaar dient zelf en op eigen kosten de nodige stappen te ondernemen om de aansluitbaarheid van de loten op de nutsvoorzieningen te waarborgen, dit cfr. de geldende bepalingen van de verschillende nutsmaatschappijen.
- Er mag maximaal één inrit naar de openbare weg voorzien worden per lot dewelke niet breder is dan 4,5m.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, nodig als uitvoering van andere regelgevingen.

## **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** *De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.*

*De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.*

**Artikel 53.** *Het beroep kan worden ingesteld door:*

*1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;*

*2° het betrokken publiek;*

*3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;*

*6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.*

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

*Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

## **Verval van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

### **Artikel 102.**

§ 1. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij geen nieuwe wegen worden aangelegd of het tracé van bestaande gemeentewegen niet moet worden gewijzigd, verbreed of opgeheven, vervalt van rechtswege als:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar of de vestiging van erfpacht of opstalrecht ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;
- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot dergelijke registratie ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid:

- 1° wordt met verkoop gelijkgesteld: de nalatenschapsverdeling en de schenking, met dien verstande dat slechts één kavel per deelgenoot of begunstigde in aanmerking komt;
- 2° komt de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar, of de vestiging van erfpacht of opstalrecht van de verkaveling in haar geheel niet in aanmerking;
- 3° komt alleen de huur die erop gericht is de huurder te laten bouwen op het gehuurde goed in aanmerking.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 2. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij nieuwe wegen worden aangelegd of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege als:

1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 75;  
2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;  
3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 3. Als de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het verkavelingsproject, worden de termijnen van verval, vermeld in de paragrafen 1 tot en met 2, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§ 4. Het verval, vermeld in paragraaf 1 en 2, 2° en 3°, geldt slechts ten aanzien van het niet bebouwde, verkochte, verhuurde of aan een erfpacht of opstalrecht onderworpen gedeelte van de verkaveling.

§ 5. Onverminderd paragraaf 4, kan het verval van rechtswege niet worden tegengesteld aan personen die zich op de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden beroepen als zij kunnen aantonen dat de overheid na het verval en ten aanzien van een of meer van hun kavels binnen de verkaveling, wijzigingen aan deze omgevingsvergunning heeft toegestaan of stedenbouwkundige of bouwvergunningen of stedenbouwkundige attesten heeft verleend in zoverre deze door de hogere overheid of de rechter niet onrechtmatig werden bevonden.

§ 6. De Vlaamse Regering kan maatregelen treffen aangaande de kennisgeving van het verval van rechtswege.

### **Artikel 103.**

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9, behoudens als de verkaveling in strijd is met een vóór de datum van de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

*De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.*

## **Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden**

### **Artikel 104.**

*Een verkavelaar kan eenzijdig afstand doen van de rechten die hij verkregen heeft uit de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, tenzij al een aanvang werd genomen met de verwezenlijking van deze omgevingsvergunning, hetzij door het stellen van een of meer rechtshandelingen, vermeld in artikel 102, § 1, hetzij door de uitvoering van de werken waaraan de afgifte van de omgevingsvergunning verbonden werd.*

*Aan het geheel van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden kan worden verzaakt door de eigenaar die alle kavels heeft verworven of in geval van akkoord van alle eigenaars, ongeacht of deze omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk verwezenlijkt is.*

*Een verzaking wordt per beveiligde zending gemeld aan het college van burgemeester en schepenen.*

## **Beroep tegen beslissingen genomen in laatste administratieve aanleg – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

### **Artikel 105.**

*§ 1. De uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing betreffende een omgevingsvergunning, genomen in laatste administratieve aanleg, of de aktename of de niet-aktename van een melding, vermeld in artikel 111, kan bestreden worden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, vermeld in titel IV, hoofdstuk VIII, van de VCRO.*

*§ 2. Het beroep kan worden ingesteld door:*

*1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder, de exploitant of de persoon die de melding heeft verricht;*

*2° het betrokken publiek;*

*3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties, vermeld in artikel 24 of in artikel 42 of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als die instantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;*

*5° ...;*

*6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.*

*De persoon aan wie kan worden verweten dat hij een voor hem nadelige vergunningsbeslissing niet heeft bestreden door middel van het daartoe openstaande georganiseerd administratief beroep bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad voor Vergunningsbetwistingen te wenden.*



*Als de aanvraag overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:*

*1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;*

*2° het beroep is ingegeven door:*

*a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, in het geval van een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;*

*b) een voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, in het geval van een andere omgevingsvergunning, dan de vergunning vermeld in punt a);*

*3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.*

*De bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, die nagelaten heeft een uitdrukkelijke beslissing te nemen in eerste administratieve aanleg, wordt geacht te hebben verzaakt aan zijn recht om zich tot de Raad voor Vergunningsbetwistingen te wenden, behoudens overmacht.*

*§ 3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een vervaltermijn van vijfenveertig dagen die ingaat:*

*1° de dag na de datum van de betekening, voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;*

*2° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.*

*§ 4. Elk van de personen, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, kan in de zaak tussenkomen. Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning*

*Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:*

*1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;*

*2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;*

*3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:*

*a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;*

*b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;*

*4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.*

*Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:*

*1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;*

*2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;*

*3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.*

*Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.*

*Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.*

*Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.*

*De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.*

*Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.*

### **Mededeling**

*Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.*

## **MILIEU**

### **8.1. Cadeau mooimakers 2025 - receptie**

#### **Feiten en context**

Al jarenlang zetten een heleboel vrijwilligers zich in om zwerfvuil te ruimen langs de Alkense straten: zwerfvuilmeters en -peters, ook mooimakers genoemd. Op dit moment (2024) zijn er omzeggens 60 actieve mooimakers. Om de zwerfvuilmeters en -peters te bedanken wordt jaarlijks een cadeau voorzien. Voor 2024 wordt op 10 januari 2025 een receptie georganiseerd ter bedanking voor hun inzet. Tijdens de receptie kunnen de mooimakers ervaringen en bekommernissen delen en wordt een kleine attentie voorzien.

#### **Juridische grond**

Art.56 Decreet lokaal bestuur

Art.42, §1 Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten

#### **Adviezen**

Niet van toepassing

#### **Argumentatie**

De zwerfvuilverwilligers zijn een belangrijk onderdeel van een doordachte zwerfvuilpreventie. Hun aanwezigheid zorgt voor een zichtbaarheid en controle in het straatbeeld en signaleren de burgerzin in het bekomen van een propere buurt. Verder ruimen ze en voorkomen ze zwerfvuil en sluikestort. Om structureel zwerfvuilverwilligers te ondersteunen en bedanken voor hun inspanningen wordt een receptie georganiseerd. De kleine attentie zorgt voor verbinding met de gemeente, voor het delen van informatie en zorgt voor motivatie zodat de zwerfvuilverwilligers zich blijven actief inzetten.

#### **Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen zijn voorzien als volgt:

Onder de kosten zit het drinken en versnaperingen tijdens de receptie, en een kleine attentie om mee te geven. Deze hebben een maximum waarde van 10 euro per mooimaker. Een terugvordering van de kosten wordt aangevraagd via Mooimakers met de subsidie 'Vergoeding structurele vrijwilligers'.

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentag e dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€ 1.000 receptie en kleine attentie	21%	001231

**Besluit**

**Artikel 1:** Het college van burgemeester en schepenen geeft haar goedkeuring om een receptie te organiseren op 10 januari en een kleine attentie te voorzien, voor de mooimakers. Het budget van 1.000 euro is voorzien via MJP001231.

**8.2. Subsidie onderhoud haagbeuk****Feiten en context**

Op 8 november 2024 werd conform de voorschriften van vernoemd gemeenteraadsbesluit door Hulsmans Kevin, Grootstraat 142 te 3570 Alken een aanvraag ingediend voor toekenning van de subsidie voor onderhoud van een haagbeuk op het perceel gelegen op volgende perceelnummer, Afd. 2, Sectie E, perceelnummer 1K2.

**Juridische grond**

Het gemeenteraadsbesluit van de gemeenteraad van 27 augustus 2020, houdende goedkeuring van een premiereregeling voor de aanplant en/of onderhoud van kleine landschapselementen.

**Adviezen**

Niet van toepassing

**Argumentatie**

Met de subsidies voor de aanleg/aanplant en het onderhoud van de kleine landschapselementen wil de gemeente het onderhoud en de uitbreiding van kleine landschapselementen stimuleren. Voor het onderhoud van een haagbeuk van 50 meter voorziet de gemeente €0,50 per meter, met een maximum van €250

**Financiële gevolgen**

De uitbetaling van de subsidie gebeurt als volgt:

Bedrag inclusief BTW	BTW-percentages dat wordt toegepast	MJP-nummer(s) waarop de uitgaven werden voorzien
€25,00	niet van toepassing	001221
Datum visumaanvraag:		niet van toepassing
Datum goedkeuring visumaanvraag:		niet van toepassing

**Besluit**

**Artikel 1:** Aan de heer Hulsmans Kevin, Grootstraat 142, 3570 Alken wordt een toelage van €25,00 toegekend voor onderhoud van een haagbeuk van 50 meter, conform het gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2020 inzake een gemeentelijke premiereregeling voor de aanplant en/of onderhoud van kleine landschapselementen

**Artikel 2:** De subsidie wordt betaald van registratiesleutel MJP001221 van het budget 2024

Namens het college van burgemeester en schepenen,

De algemeen directeur

Pascal Giesen

De burgemeester

Marc Penxten